



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR  
ESTADO DE SÃO PAULO

OFÍCIO Nº 0.403/2023 - PMC/SMG

Cajamar/SP, 30 de março de 2023.

CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

Referente: Requerimento nº 047/2023  
2ª Sessão

PROTOCOLO  
956/2023

DATA / HORA  
31/03/2023 14:33:07

USUÁRIO  
066.XXX.606-

i2

Senhor Presidente,

Com os nossos cordiais cumprimentos, pelo presente, em atenção ao **Requerimento nº 047/2023** de autoria do Nobre Vereador Saulo Anderson Rodrigues, **informamos** que é de total interesse desta Administração a criação de uma "Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária".

Entretanto, a **instituição de uma nova Secretaria Municipal demandaria** de uma **estrutura física e orçamentária própria**, bem como a **criação de vaga para agente político** (Secretário Municipal), de **cargos efetivos e comissionados** (Secretário Adjunto, Diretor de Departamento, Chefias de Divisão e de servidores públicos efetivos), e demais ações relacionadas a uma criação de um órgão de gestão, o que depende de viabilidade orçamentária e financeira, não se tratando, apenas, de substituição de um Departamento em Secretaria.

Outrossim, observamos que, atualmente, a Secretaria Municipal de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano, por meio de seu Departamento de Planejamento Urbano e Políticas Habitacionais, vem desenvolvendo as Políticas Públicas Habitacionais, fomentando os Planos Habitacionais e de Regularização Fundiária de nossa Cidade.

Sendo o que tínhamos a informar, aproveitamos o ensejo para externar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**DANILO BARBOSA MACHADO**  
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor  
**CLEBER CANDIDO SILVA**  
Presidente da Câmara do Município de  
**CAJAMAR – SP**



# Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

## GABINETE DO VEREADOR

REQUERIMENTO Nº 047 / 2023

### CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

Senhor Presidente,	PROTOCOLO 420/2023	DATA / HORA 16/02/2023 11:19:23	USUÁRIO 12081064812
Senhores Vereadores,			

Requeiro dentro das normas regimentais desta Casa de Leis e após deliberação do plenário para que o Exmo. Prefeito Danilo Barbosa Machado estude a possibilidade de passar o Departamento de Habitação para Secretária de Habitação.

### JUSTIFICATIVA

Justifico o presente Requerimento, tendo em vista a alta demanda que estamos tendo em nosso município na área habitacional, demandas que só tem aumentado referente aluguel social, área de risco, aumento de ocupação irregulares, falta de planos Habitacionais, entre outros relacionados a esse departamento.

Esse pedido também se faz necessário, para que assim possamos aumentar a equipe da nossa Fiscalização de Obras, temos muitas áreas sendo invadidas, pessoas essas que por muitas vezes não são do nosso município.

Precisamos criar programas habitacionais; Temos como exemplo os moradores que residiam onde é o prédio da Câmara Municipal, até hoje vivem em aluguel social e não tiveram direito as suas casas, assim como tantos outros moradores antigos.

Repensar a política habitacional de Cajamar - facilitando o acesso à regularização de imóveis consolidados -, revitalizar áreas degradadas e aproveitar regiões urbanizadas para a construção de novas moradias.

A criação da Secretaria Municipal de Habitação seria um importante eixo junto ao Programa Casa Legal existente no município. As ações nessa área já vêm ocorrendo na atual gestão e com a implantação da secretaria podem ser ampliadas com uma série de ações com o intuito de enfrentar o déficit de moradia, a demanda por regularização fundiária e outras questões do setor habitacional.

Secretaria Municipal de Governo  
 Recebido em: 17/02/23  
 às 19 h 10

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR  
 VOTO EM DISCUSSÃO E VOTAÇÃO ÚNICA  
 em sessão de 16/02/2023  
 em 19 de fev de 2023  
 ( 15 ) votos favoráveis  
 ( 02 ) votos contrários

CLEBER CANDIDO SILVA

PRESIDENTE

Michelle Mendes  
 Agente Administrativo  
 RE/16.910

Professor Walter Ribas de Andrade, 555 - CEP 07752-000 - Cajamar - São Paulo