



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR
ESTADO DE SÃO PAULO

OFÍCIO Nº 837/2021 - PMC/SMG

Cajamar/SP, 30 de junho de 2021.

Referente: **Requerimento nº 212/2021**
9ª Sessão

CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

Senhor Presidente,

PROTOCOLO
1897/2021

DATA / HORA
08/07/2021 11:08:30

USUÁRIO
diná

Com os nossos cordiais cumprimentos, pelo presente, em atenção ao **Requerimento nº 212/2021** de autoria do Nobre Vereador Marcelo do Gáz e subscrito pelos demais pares, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano por meio de seu **Memorando nº 227/2021- DMH**, cópia anexa.

Sendo o que tínhamos a informar, aproveitamos o ensejo para externar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,


DANILO BARBOSA MACHADO
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor
SAULO ANDERSON RODRIGUES
Presidente da Câmara do Município de
CAJAMAR – SP



CAJAMAR
PREFEITURA
MOBILIDADE E DESENVOLVIMENTO URBANO

Cajamar, 23 de Junho de 2021.

Memorando nº 227/2021 - DMH
Ao Departamento Técnico Legislativo
Ref: Memorando nº 1.1514/2021 – DTL/SMG
Assunto: Requerimento 212/2021, 9ª Sessão.

Prezados (as);

Concernente ao requerimento em epígrafe, o qual versa acerca da criação de um Programa de Habitação de Interesse Social, informamos a V.Sa. o quanto segue:

Para o corrente ano está prevista para o município a elaboração do Plano Municipal de Habitação, o qual constitui um conjunto articulado de diretrizes, objetivos, metas, ações e indicadores que caracterizam os instrumentos de planejamento e gestão habitacionais.

Imprescindível esclarecer que por intermédio do Programa Casa Legal, esta municipalidade realizará o diagnóstico das áreas irregulares, especificando assim a realidade ambiental, jurídica em urbanística.

Enfatizando-se que as moradias que não estiverem inseridas em área de risco serão regularizadas, por sua vez, as famílias que estiverem domiciliadas em situação oposta serão direcionadas a Programas Habitacionais contemplados pelo Plano supracitado juntamente com as famílias beneficiárias do auxílio aluguel e aluguel social.

Permanecemos a disposição para dirimir eventuais dúvidas, desde já aproveitamos para externar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Rodrigo César da Silva
Departamento de Habitação

Leandro Morette Arantes

Secretário Municipal de Mobilidade e Desenvolvimento Urbano

DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO
Recebido

29 JUN 2021

Miba Am. 10.15
Recebido Por Horas



Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

GABINETE DO VEREADOR MARCELO DO GÁZ

DEPARTAMENTO TÉCNICO
LEGISLATIVO

Recebido em

1 JUN 2021

Recebido Por Marcelo do Gáz H. 10
Horas

REQUERIMENTO Nº 212 / 2021

CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

Senhor Presidente:

PROTOCOLO
1534/2021

DATA
31/05/2021

USUÁRIO
martha

Senhores Vereadores:

Requeiro dentro das normas regimentais da Casa, após deliberação do Douto Plenário, que o Executivo Municipal junto aos órgãos competentes da municipalidade, informe sobre a possibilidade de criar o mais rápido possível um programa de Habitação de Interesse Social, para que assim possa;

1. promover a qualidade habitacional para a população de baixa renda, a fim de garantir o acesso à moradia digna;
2. ocupação inequívoca e majoritária por população de baixa renda
3. fomentar a produção Habitacional de Interesse Social - HIS, a fim de reduzir o déficit habitacional do Município;
4. garantir a qualidade urbana, ambiental e habitacional das áreas informais e consolidadas da cidade;
5. promover o planejamento e ordenamento territorial das áreas da cidade com alta demanda populacional, a fim de combater e evitar a concentração de ocupações e reocupações irregulares;
6. promover a regularização fundiária das áreas informais consolidadas da cidade e passíveis de regularização, garantindo o direito à propriedade e a sua inclusão dentro da cidade formal;
7. incentivar, por meio de recursos próprios, linhas de crédito ou parcerias público-privadas, a produção de novas habitações de interesse social;

J U S T I F I C A T I V A

Justificamos o presente requerimento, diante da existência de ações judiciais em andamento para despejo ou desapropriação de muitos munícipes como já ocorreu no Bairro Santa Terezinha e no Cimiga.

Diante desse cenário triste, onde muitas famílias ficam desoladas, não podemos ficar de braços cruzados, mas sim resolver o problema.



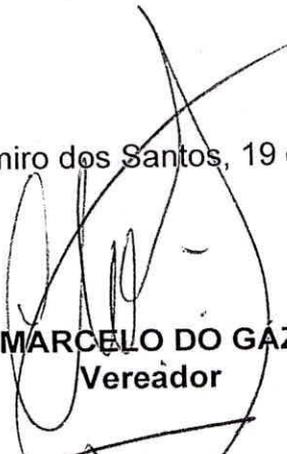
Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

Hoje conhecemos as necessidades e para que possamos, em conjunto, encontrar uma solução viável entre Estado, Município e iniciativa privada.

Os programas de Habitação de Interesse Social têm como objetivo viabilizar à população de baixa renda o acesso à moradia adequada e regular, bem como o acesso aos serviços públicos, reduzindo a desigualdade social e promovendo a ocupação urbana planejada.

Plenário Waldomiro dos Santos, 19 de maio de 2021


MARCELO DO GAZ
Vereador


Tarciso Moreira de Carvalho
Vereador


Cleber Candido Silva
Vereador


Alexandro Dias Martins
Vereador

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR
APROVADO em discussão e votação única
na 9ª sessão Ordinária
com 12 (Doze) votos favoráveis
e 0 (Zero) votos contrários
em 09/06/2021
Saulo Anderson Rodrigues
Presidente

DEPARTAMENTO TÉCNICO
LEGISLATIVO
Recebido em
11 JUN 2021
Recebido por Marcos Vinícius 11.10
Horas