



Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

GABINETE DO VEREADOR

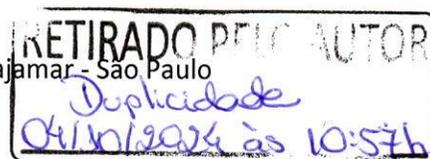
REQUERIMENTO Nº 244 / 2024

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores,

Requeiro dentro das normas regimentais desta Casa de Leis e após deliberação do plenário para que o Exmo. Prefeito Danilo Barbosa Machado, junto a secretaria competente informe: Tendo em vista que no Km 43, Fazenda Velha, existem mais de 80 famílias residindo no local, questiono:

- 1- Qual é a situação jurídica do terreno onde essas famílias se encontram?
- 2- O terreno em questão pertence à prefeitura ou a um proprietário particular?
- 3- Há previsão de regularização fundiária dessas famílias por meio do programa municipal "Casa Legal"? Caso sim, qual o prazo estimado para o início das ações do programa "Casa Legal" no Km 43 Fazenda Velha, e quais serão as etapas desse processo para as famílias que lá residem?
- 4- Existe algum levantamento cadastral realizado pela prefeitura para identificar essas famílias e suas respectivas condições habitacionais?
- 5- Há alguma ação judicial em andamento envolvendo esse terreno, seja por parte da prefeitura ou de terceiros?
- 6- Caso o terreno pertença a um proprietário particular, a prefeitura está em negociação para a regularização ou desapropriação da área?
- 7- Quais medidas emergenciais estão sendo adotadas para garantir a segurança e o bem-estar das famílias que vivem no local?
- 8- Há previsão para a instalação de infraestrutura básica (água, esgoto, energia elétrica) para essas famílias, caso a regularização seja efetivada?





Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

GABINETE DO VEREADOR

JUSTIFICATIVA

Justifico o presente requerimento tendo em vista que os moradores do bairro KM43 Fazenda Velha, próximo a estrada Antônio Marques procuraram este vereador com o objetivo de solicitar ajudar junto a prefeitura.

A realização de um levantamento cadastral é essencial para que a prefeitura tenha clareza sobre o número de moradores, a situação econômica e social das famílias, e para a identificação das necessidades prioritárias. Sem essa informação, fica difícil implementar qualquer ação de regularização ou suporte.

Se o terreno for privado, é necessário saber se há uma negociação em curso ou prevista entre a prefeitura e o proprietário, visto que esse é um passo essencial para regularizar a posse e oferecer segurança jurídica aos moradores.

Diante da incerteza sobre a situação do terreno e as condições habitacionais, é importante garantir que as famílias estejam seguras. Medidas emergenciais, como fornecimento de água potável e acesso à saúde, podem ser necessárias enquanto a regularização não é concluída.

Ter clareza sobre prazos e etapas do processo de regularização é importante para a organização das famílias e para evitar desinformação. Essa resposta dará previsibilidade e transparência ao processo.

Plenário Ver. Waldomiro dos Santos, 19 de setembro de 2024.

Adilson Aparecido
Vereador

REPUBLICANOS

CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

PROTOCOLO	DATA / HORA	USUÁRIO
2301/2024	19/09/2024 11:57:46	120.XXX.XXX-12