



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR
ESTADO DE SÃO PAULO

OFÍCIO Nº 1.129/2025 - PMC/SMG

Cajamar/SP., 3 de julho de 2025.

Referente: Requerimento nº 203/2025
9ª Sessão

Senhor Presidente,

Com os nossos cordiais cumprimentos, pelo presente, em atenção ao **Requerimento nº 203/2025**, de autoria do Nobre Vereador Manoel Pereira Filho, encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, pelo MEMO SMHRF/DHRF nº 473/2025, cópia anexa.

Sendo o que tínhamos a informar, aproveitamos o ensejo para externar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

KAUÃN BERTO SOUSA SANTOS
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor
EDIVILSON LEME MENDES
Presidente da Câmara do Município de
CAJAMAR – SP

CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

PROTOCOLO
2394/2025

DATA / HORA
11/07/2025 09:11:49

USUÁRIO
066.XXX.XXX-E2

Cajamar, 27 de junho de 2025.

MEMO SMHRF/ DHRF Nº 473/2025

AO DEPARTAMENTO TÉCNICO LEGISLATIVO

Referente: Resposta ao memorando nº 1.908/2025 – DAL/SMG

Requerimento nº 203/2025 – 9ª Sessão.

DEPARTAMENTO TÉCNICO
LEGISLATIVO
Recebido em

30 JUN 2025

Recebido Por Juliana S. Melo 11.15
Horas

Prezados (as)

Face ao requerimento em tela informamos que os núcleos Jardim Muriano, Panorama I e II, encontram-se inseridos no Programa Municipal de Regularização Fundiária, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, que dispõe sobre a regularização fundiária rural e urbana de núcleos urbanos informais.

Ademais, trata-se de núcleos consolidados e de alta complexidade, e, requer trabalho minucioso por parte da equipe técnica, contudo, o cronograma pode sofrer alterações conforme o andamento das etapas, visto que no momento estamos cumprindo o cronograma pré estabelecido de regularização face às demandas advindas do Ministério Público.

No que se refere ao núcleo Jardim Mariana, informamos que já foram concluídas as etapas de selagem dos imóveis com o respectivo cadastramento dos moradores e atualmente, encontra-se em elaboração o respectivo Projeto Urbanístico de Regularização.

Atenciosamente,



JULIANA S. MELO

Diretora de Departamento de Habitação e Regularização Fundiária



GEOVANA SALGUEIRO DE JESUS

Subsecretária da Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária



Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

GABINETE DO VEREADOR

REQUERIMENTO Nº 203 / 2025

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores,

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR
PROVADO em discussão e votação única
na 9ª sessão ordinária
com 10 (dez) votos favoráveis
e 0 (zero) votos contrários
em 11/05/2025
EDIVALSON LEME MENDES
P. PRESIDENTE

Requeiro dentro das normas regimentais desta Casa de Leis e após deliberação do plenário para que o Exmo. Prefeito Kauân Berto Sousa Santos que informe a essa Casa de Lei se já há uma programação de Regularização Fundiária para os Bairros Jd. Muriano, Jardim Marina e Panorama I, II e III.

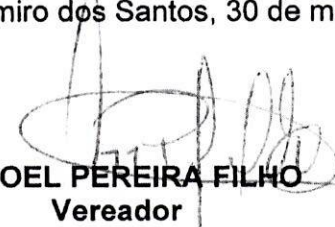
JUSTIFICATIVA

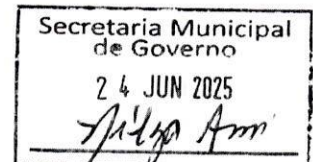
Justifico o presente Requerimento, tendo em vista que vale ressaltar que o programa Regularização Fundiária tem por prioridade enfrentar a precariedade que se manifesta na insegurança em relação à posse ou propriedade da terra vivenciada pela população que reside nos referidos bairros, assim, é de suma importância a prestação de informações acerca do andamento do referido processo de regularização fundiária.

Por se tratar de assunto de relevante interesse para esta Edilidade, conto com a pronta aprovação da presente proposição, por unanimidade dos Nobres Pares.

Plenário Ver. Waldomiro dos Santos, 30 de maio de 2.025.

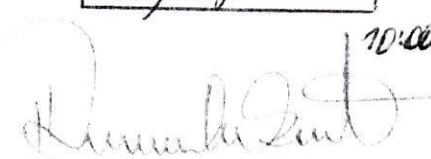

Tarciso Moreira de Carvalho
Vereador


MANOEL PEREIRA FILHO
Vereador



CAMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

ROTOCOLO 1907/2025 DATA / HORA 02/06/2025 11:59:04 USUÁRIO 120.XXX.XXX-12


REINALDO DOS SANTOS
VEREADOR


Izelda Gonçalves Carnaúba Cintra
Vereadora

Avenida Professor Walter Ribas de Andrade, 555 - CEP 07752-000 - Cajamar - São Paulo