



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAJAMAR
ESTADO DE SÃO PAULO

OFÍCIO Nº 0.792/2025 - PMC/SMG

Cajamar/SP., 22 de maio de 2025.

Referente: Requerimento nº 029/2025
6ª Sessão

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

Senhor Presidente,

ROTOCOLO
1835/2025

DATA / HORA
27/05/2025 09:45:52

USUÁRIO
120.XXX.XXX-12

Com os nossos cordiais cumprimentos, pelo presente, em atenção ao **Requerimento nº 029/2025**, de autoria do Nobre Vereador Marcelo da Rocha Santiago, ***encaminhamos as informações prestadas pela Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária, por meio do Memorando nº 362/2025 – SMMDU/DHRF*** cópia anexa.

Sendo o que tínhamos a informar, aproveitamos o ensejo para externar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

KAUÂN BERTO SOUSA SANTOS
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor
EDIVILSON LEME MENDES
Presidente da Câmara do Município de
CAJAMAR – SP



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária (SMHRF)

Departamento de Habitação e Regularização Fundiária

Cajamar, 20 de maio de 2025.

MEMO SMMDU/DHRF Nº 362/2025

À Secretaria Municipal de Governo

Ao Departamento de Apoio Legislativo

Assunto: Memorando nº 1.517/2025 – Requerimentos – 6ª Sessão

Referente: Requerimento 029/25 – “Bloco 230”, Lote 8, Conjunto Habitacional Cajamar B (Conjunto Residencial Jardim Maria Luiza), Bairro Colina Maria Luiza, Distrito de Jordanésia.

Prezados (as) Senhor (es)

Em resposta ao requerido, informamos que a área em epígrafe se trata do Lote 8, do projeto de legitimação fundiária, que corre por conta de Secretaria Estadual de Habitação, do Governo do Estado de São Paulo, do qual o município depende para a consecução da finalização do processo de regularização fundiária do núcleo.

Sem mais, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,


JULIANA SILVA MELO

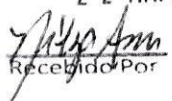
Departamento de Habitação e Regularização Fundiária


LEANDRO MORETTE ARANTES

Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária

DEPARTAMENTO TÉCNICO
LEGISLATIVO
Recebido em

22 MAI 2025


Recebido Por

11.20
Horas



Câmara Municipal de Cajamar

Estado de São Paulo

GABINETE DO VEREADOR

REQUERIMENTO Nº 029 / 2025

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR
APROVADO em discussão e votação única
na 06.ª sessão Ordinária
com 15 (quinze) votos favoráveis
e 0 (zero) votos contrários
em 30 / 04 / 20 25

EDIVILSON LEME MENDES
PRESIDENTE

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores,

Requeiro dentro das normas regimentais desta Casa de Leis e após deliberação do plenário para que o Exmo. Prefeito Kauã Berto Souza Santos, informe a esta casa de Leis as seguintes informações:

1. Qual o andamento do processo referente à emissão do título de propriedade dos moradores do bairro Maria Luiza, Bloco 230?
2. Qual a previsão de entrega desse título aos moradores da referida localidade?
3. Quais as ações que estão sendo desenvolvidas pelo município para a regularização fundiária do bairro Maria Luiza, Bloco 230?

JUSTIFICATIVA

Justifico o presente Requerimento, sobre o andamento dos processos administrativos que envolvem a regularização fundiária do bairro Maria Luiza, Bloco 230. A regularização fundiária é um tema de grande relevância para os moradores da localidade, que enfrentam a localidade insegurança jurídica quanto à titularidade de seus imóveis, o que pode impactar diretamente em suas condições.

A entrega do título de propriedade e a conclusão da regularização fundiária representam um avanço importante para a cidadania dos moradores, possibilitando o exercício de seus direitos, como a possibilidade de obter financiamentos, segurança jurídica para o uso e posse do imóvel e a valorização de seus bens. Diante disso, é fundamental que a Administração Pública preste as informações necessárias para que o Poder Legislativo possa acompanhar o processo e garantir que a regulamentação seja feita.

Plenário Ver. Waldomiro dos Santos, 08 de janeiro de 2.025.

MARCELO DO GÁS
Vereador

CÂMARA MUNICIPAL DE CAJAMAR

Secretaria Municipal de Governo
Recebido em: 12/05/25
às 09 h 30

Pâmela